



**LEMBAGA KEMAJUAN JOHOR TENGGARA**  
**IKLAN TENDER**  
**(KHAS UNTUK BUMIPUTERA)**

1. Tawaran adalah dipelawa kepada kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (LPIPM/CIDB) dan mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) dengan Gred, Kategori dan Pengkhususan seperti berikut:-

NO.TENDER	TAJUK PROJEK	TARIKH,MASA & LOKASI TAKLIMAT TAPAK	TARIKH TUTUP TENDER	LOKASI PENYERAHAN TENDER
LKJT/PBPP/BT /P/2024/K313	CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN KOMPLEKS INKUBATOR SERTA MENAIKTARAF DUA (2) UNIT KILANG INKUBATOR SEDIA ADA DI PTB 1295 HS(D) 15044, KAWASAN INDUSTRI FASA 2, BANDAR TENGGARA, MUKIM ULU SG. JOHOR, DAERAH KOTA TINGGI, JOHOR DARUL TA'ZIM	<p><u>Tarikh</u> 8 Julai 2026 (Rabu)</p> <p><u>Masa</u> 10.00 Pagi</p> <p><u>Lokasi Taklimat</u> Bilik Mesyuarat KEJORA, Pejabat Cawangan Bandar Tenggara, Jalan Tun Abdul Jalil, 81440 Bandar Tenggara, Johor Darul Ta'zim</p>	<p><u>Tarikh</u> 29 Julai 2026 (Rabu)</p> <p><u>Masa</u> 12.00 Tengah Hari</p> <p><i>*Tawaran tender yang lewat diterima dari tarikh dan masa ditetapkan TIDAK akan dipertimbangkan</i></p>	<p>PETI TENDER</p> <p>Kaunter Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim</p> <p><i>* Penghantaran melalui perkhidmatan pos adalah TIDAK digalakkan.</i></p>
<b>Syarat-syarat tender:</b>				
<b>Berdaftar dengan CIDB</b>				
		Gred	G6	
		Kategori	B&CE	
		Pengkhususan	B04 & CE21	

## Taklimat dan Lawatan Tapak

2. Petender yang berminat adalah **DIWAJIBKAN** menyertai sesi taklimat tender. Untuk sesi lawatan ke tapak yang akan diadakan selepas taklimat tender kehadiran petender adalah **DIWAJIBKAN**. Petender **TIDAK DIBENARKAN** mewakili pegawai selain daripada pegawai syarikat yang telah ditauliahkan di dalam Sijil Perakuan Pendaftaran, Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) untuk hadir ke taklimat tender tersebut. Sila sediakan dan kemukakan dokumen-dokumen berikut semasa taklimat tender:
  - (i) Sesalinan **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** daripada CIDB;
  - (ii) Sesalinan **Sijil Perakuan Pendaftaran** daripada CIDB beserta gred, kategori serta pengkhususan yang ditetapkan;
  - (iii) Sesalinan **Sijil Pematuhan Cukai (Tax Compliance Certificate -TCC)**; dan
  - (iv) Sesalinan **Sijil Taraf Bumiputera** daripada Agensi yang Berkaitan.

## Pembelian Dokumen Tender

3. Naskah Meja Tawaran akan dipamerkan mulai **8 Julai 2026 (Rabu)** hingga **29 Julai 2026 (Rabu)**, semasa waktu pejabat di **Bahagian Pembangunan Projek, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA**, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim.
4. Dokumen tender akan dijual mulai **8 Julai 2026 (Rabu)** hingga **22 Julai 2026 (Rabu)**, di **kaunter Bahagian Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA**, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim. Kontraktor dikehendaki membawa sijil **ASAL Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)** dan **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** yang masih sah sehingga tarikh tutup tender dan **Surat perwakilan (sekiranya pegawai yang ditauliahkan tidak dapat hadir untuk pembelian)**.
5. Dokumen Tender akan dijual dalam bentuk **Pendrive**. Untuk mendapatkan satu (1) set Dokumen Tender, tuan/puan dikehendaki melakukan pembayaran menggunakan **Kad Debit atau Kad Kredit** di **Kaunter Bahagian Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA**.
6. Tarikh, tempat, harga jualan dan masa pembelian Dokumen Tender adalah seperti berikut:

Tempat	: <b>Bahagian Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim</b>
Tarikh Masa	: <b>8 Julai 2026 (Rabu) – 22 Julai 2026 (Rabu)</b> 8.30 pagi – 12.00 tengah hari ; 2.30 petang – 4.30 petang
Harga Jualan	: <b>RM300.00</b>